

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского
поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район
Республики Башкортостан**

Дата и время проведения: 27.11.2018г. в 15.00 ч.

Место проведения публичных слушаний: здании сельского дома культуры с Старый Сибай муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: 453642, РБ, Баймакский район, с. Старый Сибай ул. Ленина д. 14

Присутствуют: Комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Сибайский сельсовет № 135 от 25.09.2018г. в составе:

председатель комиссии – Глава сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – А.Б.Галина.

Члены комиссии:

- Управляющий делами администрации сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – Исмагилова Г.Я.

- Депутат Сп Сибайский с/с – Сунаршина М.З.

- Председатель совета ветеранов - Набиуллин У.Х

- Депутат Совета сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан - Байтурин Г.Х.

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здание администрации сельского поселения по адресу: 453642, РБ, Баймакский район, с. Старый Сибай ул. Ленина д. 16, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: 453642, РБ, Баймакский район, с. Старый Сибай ул. Ленина д. 14 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://sibay-bajm.ru>

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здание сельского дома культуры и администрации сельского поселения по адресу: 453642, РБ, Баймакский район, с. Старый Сибай ул. Ленина д. 16 и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://sibay-bajm.ru>

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: с Старый Сибай: 453642, РБ, Баймакский район, с. Старый Сибай ул. Ленина д. 16

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Исмагилова Г.Я.**, – управляющий делами сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Сибайский сельсовет **А.Б. Галину** секретарем публичных слушаний – Депутата сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Сунаршину М.З.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 49 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступила глава сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Галина А.Б., она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №135 от 25.09.2018 года «О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Исмагилова Г.Я. объявила, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил Байтурин Г.Х. депутат Совета сельского поселения сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил с представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

1. Набиуллин У.Х.- председатель совета ветеранов с.Старый Сибай, он одобрил проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Сунаршина М.З.- депутат Совета Сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Она предложила принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступил: Ахметов Ф.Г. Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 49 чел.,
Против - 0 чел.,
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать Главе сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться спроектот Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать Главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан и обнародовать на информационном стенде сельского поселения, а так же на официальном сайте <http://sibay-bajm.ru>
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний _____

Секретарь публичных слушаний _____

Члены комиссии: _____

Галина А.Б.

Сунаршина М.З.

Байтурин Г.Х.