



КАРАР

01 октябрь 2021 й.

№69

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 октябрь 2021 г.

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2021 г., Администрация сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с прилагаемым информационным сообщением:

- Сооружение топливной промышленности - АЗС; Общая площадь: 242,7 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:030303:772, Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Сибайский с/с, с.Старый Сибай, пер. Давлетова, д.7а, год строительства: 1985 г., этажей: 1

и земельный участок, на котором расположено сооружение топливной промышленности, площадью: 3345 кв.м., кадастровым номером 02:06:030303:45; Категория земель: Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: размещение автозаправочной станции, Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Сибайский с/с, с. Старый Сибай, пер. Давлетова, д. 7а.

2. Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

3. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <http://178.roseltorg.ru>

Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО ТОФ «ЗауралЭксперт» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества № П/2021-136 от «04» апреля 2021г. —

658 499,00 рублей (В соответствии с отчетом: рыночная стоимость земельного участка – 391 000 рублей, рыночная стоимость здания: 49 166 рублей, рыночная стоимость 6 горизонтальных цилиндрических одностенных, металлических резервуаров наземного типа 218 333 рублей)

4. Размер задатка: в размере 20 % от начальной цены продажи имущества – ■ 131 699,80 (сто тридцать одна тысяча шестьсот девяносто девять) рублей, 80 копеек

5. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества -32 924,95 (тридцать две тысячи девятьсот двадцать четыре) руб 95 коп.

6. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

7. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

8. Отменить постановление от 01.06.2021 №42 Администрации СП Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения:



С.С.Утарбаев

Приложение №1

к постановлению Администрации
СП Сибайский сельсовет МР Баймакский район
Республики Башкортостан
№ 69 от «01» октября 2021г.

Перечень

приватизации муниципального имущества сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2021 год.

п/п	Наименование, характеристика муниципального имущества	Адрес, место нахождения	Способ приватизации имущества	Начальная рыночная стоимость имущества (руб.)	Срок приватизации имущества	Реквизиты отчета по оценке рыночной стоимости имущества *
	Сооружение топливной промышленности - АЗС; Общая площадь: 242,7 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:030303:772, Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Сибайский с/с, с.Старый Сибай, пер. Давлетова, д.7а	Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Сибайский с/с, с.Старый Сибай, пер. Давлетова, д.7а	Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001г. №178-ФЗ	658 499,00	III-IV квартал 2021 г.	Отчет №П/2021-136 от 04.04.2021г

- рыночная стоимость определена на основании отчета выполненного ООО ТОФ «ЗауралЭксперт».