

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000022830000000012, лот №1**

Баймакский район, с. Старый Сибай, ул. Ленина,
д. 16.

«10» сентября 2026г. 10 ч.10 мин.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СИБАЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Форма процедуры: Аукцион в электронной форме

1. Наименование процедуры и предмет договора:

аукцион в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Сибайский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

лот №1: Нежилое здание площадью 485,6 кв.м., с к.н. 02:06:050201:367, расположенное по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, д. Калинино, ул. Надькина, д. 2а/1 с земельным участком к.н. 02:06:050201:396, площадью 1118 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения мастерской, по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, д. Калинино, ул. Надькина, з/у 2а/1.

2. Начальная цена договора:

592 200 рублей с учетом НДС.

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «24» июля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании Аукционной комиссии, о признании претендентов участниками на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии: Сibaев Айнуp Мухтарович.

Член комиссии: Абдуллина Айгуль Мидахатовна.

Член комиссии: Сынгизова Зания Закировна.

Секретарь комиссии: Рахматуллина Расима Сагитовна.

Отсутствовал член комиссии Сулейманов Ришат Рашидович.

5. По окончании срока подачи заявок до 16 часов 00 минут (время местное) «09» сентября 2026 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1834457, 7225939.

6. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **21000022830000000012, лот №1** и приняла решение:

6.1. Допустить к участию в процедуре и признать участником процедуры претендента с порядковым номером 1834457.

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1	04.09.2026 15:57	1834457	Землянский Александр Викторович	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	07.09.2026 11:28	7225939	Индивидуальный предприниматель АБДРАХИМОВ АРТУР РАШИТОВИЧ	Отказано в допуске	В соответствии с абзацем 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Закон о приватизации),

					одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.
--	--	--	--	--	--

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске претендентов к участию в процедуре:

В соответствии с абзацем 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Закон о приватизации), одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Поскольку в рассматриваемом случае условие абзаца 6 пункта 1 статьи 16 Закона о приватизации выполнено не было - Заявителем в составе заявки была представлена неполная копия паспорта, что не может рассматриваться как соблюдение требования представить документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов), Организатором торгов было правомерно отказано Заявителю в участии в торгах в соответствии с частью 8 статьи 18 Закона о приватизации.

Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц

части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Аналогичные условия формирования заявки отражены в информационном сообщении. Форма заявки размещена в составе лота в открытой части электронной площадки.

При таких обстоятельствах, учитывая наличие безусловных обстоятельств для отклонения заявки ИП Абдрахимова Артура Рашитовича ввиду нарушения требований к форме заявки, не предоставления всех листов документа, удостоверяющего личность, Комиссия приходит к выводу, что у Организатора торгов имеются основания для отклонения заявки Заявителя.

Обратное означало бы предоставление неконкурентного преимущества участнику, нарушившему требования документации.

					одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.
--	--	--	--	--	--

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске претендентов к участию в процедуре:

В соответствии с абзацем 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Закон о приватизации), одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Поскольку в рассматриваемом случае условие абзаца 6 пункта 1 статьи 16 Закона о приватизации выполнено не было - Заявителем в составе заявки была представлена неполная копия паспорта, что не может рассматриваться как соблюдение требования представить документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов), Организатором торгов было правомерно отказано Заявителю в участии в торгах в соответствии с частью 8 статьи 18 Закона о приватизации.

Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц

Фамилия И.О. членов комиссии	Участник №1834457		Участник №7225939	
	Решение	Основание	Решение	Основание
Сибает Аймур Мухтарович	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Отказано в допуске	В соответствии с абзацем 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Закон о приватизации), одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.
Абдуллина Айгуль Мидахатовна	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Отказано в допуске	В соответствии с абзацем 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Закон о приватизации), одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.
Сынгизова Зания Закировна	Допустить	Состав документов претендента соответствует	Отказано в допуске	В соответствии с абзацем 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального

		требованиям документации		имущества" (далее – Закон о приватизации), одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.
Рахматуллина Расима Сагитовна	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Отказано в допуске	В соответствии с абзацем 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Закон о приватизации), одновременно с заявкой физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Заявителем ИП Абдрахимовым А.Р. предоставлены лишь страницы №2,3,4,5 паспорта, а не все его листы. Более того, согласно пункту 22 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.
ИТОГО		4		4
Допустить		4		0
Отклонить		0		4

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:



/Сибяев Айнур Мухтарович/

Член комиссии:



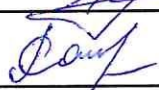
**/Абдуллина Айгуль
Мидахатовна/**

Член комиссии:



/Сынгизова Зания Закировна/

Секретарь комиссии:



**/Рахматуллина Расима
Сагитовна/**